

DAVOR HORVAT

FINANZ PROPHYLAXE

FINANZSTRATEGIE FÜR ZAHNÄRZTE

WIE SIE CLEVER VERMÖGEN AUFBAUEN
UND TEURE FEHLER VERMEIDEN

FBV

© des Titels »Finanzprophylaxe« von Davor Horvat (ISBN 978-3-95972-405-0)
2021 by FinanzBuch Verlag, Münchner Verlagsgruppe GmbH, München
Nähere Informationen unter: <http://www.finanzbuchverlag.de>

INHALT

Geleitwort von Prof. Dr. Hartmut Walz	5
Kapitel 1 – Warum Sie dieses Buch lesen sollten	7
Kapitel 2 – Ihr Startschuss auf dem Weg zur finanziellen Unabhängigkeit	13
2.1. Wie Sie Ihre Startbedingungen optimal nutzen	13
2.2. Wie Sie Ihre finanzielle Unabhängigkeit berechnen	23
2.3. Warum Sie zuerst ein finanzielles Röntgenbild erstellen sollten. .	36
2.4. Sechs Regeln für Ihre finanzielle Unabhängigkeit.	52
Kapitel 3 – Der Nutzen und die wahren Kosten einer Finanzberatung	63
3.1. Fakten zur Finanzberatung, die Sie kennen sollten	63
3.2. Dr. Müllers Schneeball-Erfahrung – oder: wie man 170.000 Euro verliert	76
3.3. Was Sie über Finanzberater wissen sollten.	79
3.4. Schlüsselfragen, die Sie einem Finanzberater stellen sollten.	95
3.5. Ohne Spitzentrainer ist noch keiner Weltmeister geworden.	104
Kapitel 4 – Der Nutzen und die wahren Kosten von Finanzprodukten	111
4.1. In diese Anlageklassen können Sie investieren	111
4.2. Der Unterschied zwischen Verpackung und Inhalt	118
4.3. Hat Qualität ihren Preis? Der Gewinn liegt im Einkauf!	139
4.4. Weniger Kosten, mehr Rendite	142

Kapitel 5 – Geld anlegen ist nicht schwer –

Rendite machen jedoch sehr 173

5.1. Wie man vom Zocker zum cleveren Anleger wird 173

5.2. Warum es den wenigsten gelingt, Anlageerfolge zu erzielen. 184

5.3. Fünf Diagnosen schlechter Geldanlage und fünf Gegenmittel
für größeren Anlageerfolg..... 188

5.4. Die sechs Schritte zur genial einfachen Geldanlage 206

Kapitel 6 – Immobilien sind keine Garantie für hohe Renditen 251

6.1. Ein Eigenheim ist keine Geldanlage 251

6.2. Worauf es bei Immobilieninvestments ankommt. 259

6.3. Auf die Kosten achten: So rechnen sich Immobilien 273

6.4. Was ist besser: Aktien oder Immobilien?..... 290

Kapitel 7 – Ihr Schritt in die finanzielle Unabhängigkeit 295

Über den Autor 297

Register 298